

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO

(Provincia di Arezzo)

SETTORE IV – ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Corso Sangallo, 38 – 52048 Monte San Savino (AR)

Tel. 0575/8177251 – 0575/81771 – Fax. 0575/843076 – Web www.citymonte.it E-mail: giacomo.bischeri@citymonte.it

C.F. e P.I. 00272160516

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI DI N. 10 OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI PER "LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE CON SERVIZI INTEGRATIVI DI TIPO SOCIO EDUCATIVO FASCIA 0-6", AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESE E RESILIENZA – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1. PIANO PER GLI ASILI NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE CON SERVIZI INTEGRATIVI DI TIPO SOCIO EDUCATIVO FASCIA 0-6.

1. PREMESSA

Con il presente avviso si intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire, da parte di operatori economici, le manifestazioni d'interesse ad essere invitati alla procedura mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti di n. 10 operatori economici, che verrà svolta in modalità telematica sulla piattaforma S.T.A.R.T. <https://start.toscana.it/> per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione asilo nido comunale con servizi integrativi di tipo socio educativo fascia 0-6", ai sensi del D.L. 77/2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 – C.U.P. E65E22000190006.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura. Il Comune di Monte San Savino si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito a quella successiva, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici.

La successiva fase relativa alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti di n. 10 operatori economici, sarà gestita, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, e verrà utilizzata la piattaforma telematica regionale S.T.A.R.T. <https://start.toscana.it/>, alla quale gli operatori economici dovranno risultare già iscritti.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di realizzazione asilo nido comunale con servizi integrativi di tipo socio educativo fascia 0-6", come descritte all'interno del Capitolato.

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo complessivo compreso sicurezza (€)	%	Categoria prevalente (CP) o scorporabile (CS) o SIOS
OG1	III	SI	€ 555.000,00	48,26%	CP
OG11	II	SI	€ 280.000,00	24,35%	SIOS
OS32	I	SI	€ 175.000,00	15,22%	SIOS
OS6	I	NO	€ 140.000,00	12,17%	CS
TOTALE			€ 1.150.000,00	100%	

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO

(Provincia di Arezzo)

SETTORE IV – ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Corso Sangallo, 38 – 52048 Monte San Savino (AR)

Tel. 0575/8177251 – 0575/81771 – Fax. 0575/843076 – Web www.citymonte.it E-mail: giacomo.bischeri@citymonte.it

C.F. e P.I. 00272160516

Le opere oggetto del presente appalto dovranno essere ultimate entro **910** giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente appalto è pari ad **€ 1.150.000,00** oltre IVA 10%, così ripartiti:

- Importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 1.127.600,00 oltre IVA 10%;
- Importo non soggetto a ribasso d'asta € 22.400,00 oltre IVA 10% nei termini di legge per oneri per la sicurezza;

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio della minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, al netto degli oneri della sicurezza;

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- Requisiti generali di cui all' art. 80 del D. Lgs. 50/2016:
ai fini dell'ammissione alla gara, nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 dovrà trovarsi in alcuna delle cause di esclusione stabilite all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- Requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D. Lgs. 50/2016:
- Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10. Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA (OG1 – OS28) relative ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.
- Criteri Ambientali Minimi D.M. 11/01/2017 pubblicato in G.U. N. 23 DEL 28/01/2017:
Possesso di una registrazione **EMAS** (Regolamento n. 1221/ 2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma **ISO 14001** o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Sono accettate **altre prove** relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione) che sarà richiesta subito dopo l'aggiudicazione.
- Iscrizione alla piattaforma telematica S.T.A.R.T. <https://start.toscana.it>, sulla quale verrà svolta la successiva procedura negoziata. Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici – e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Tali requisiti nella seconda fase di procedura negoziata potranno essere oggetto di avalimento.

6. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile di procedimento è l'Arch. Ilaria De Andreis, email: ilaria.deandreis@citymonte.it

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO

(Provincia di Arezzo)

SETTORE IV – ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Corso Sangallo, 38 – 52048 Monte San Savino (AR)

Tel. 0575/8177251 – 0575/81771 – Fax. 0575/843076 – Web www.citymonte.it E-mail: giacomo.bischeri@citymonte.it
C.F. e P.I. 00272160516

7. COME MANIFESTARE L'INTERESSE A PARTECIPARE

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla eventuale successiva procedura negoziata, compilando, firmando digitalmente ed inviando l'Allegato 1 esclusivamente tramite PEC all'indirizzo comune@pec.citymonte.it

L'oggetto della PEC dovrà recare la dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N. 10 O.E. DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, OVE ESISTENTI, PER L'AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE CON SERVIZI INTEGRATIVI DI TIPO SOCIO EDUCATIVO FASCIA 0-6”.**

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato **entro e non oltre le ore 12:00 del 21 Novembre 2022**

Farà fede d'arrivo entro il termine indicati il giorno e l'ora di ricezione del messaggio PEC. Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione d'interesse.

Non saranno prese in considerazione le richieste che presentino anche soltanto una delle seguenti mancanze:

- prive di firma digitale;
- inviate oltre il termine indicato;
- che abbiano documentazione incompleta.

Alla documentazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione, in numero pari a 10 (DIECI), degli operatori economici da consultare mediante sorteggio pubblico, di cui sarà data successiva notizia.

Resta inteso che nel caso in cui la manifestazione d'interesse sia stata espressa da un numero di operatori economici inferiori a 10 (DIECI) si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse. Questo Ente si riserva di dare seguito all'invito a presentare offerta, anche nell'ipotesi di un solo operatore economico.

Qualora dovessero pervenire più di n. 10 manifestazioni di interesse, procederemo a sorteggio per individuare n. 10 concorrenti a cui inviare la lettera d'invito; si avvisa che il sorteggio si terrà il giorno **22 Novembre 2022 alle ore 15:00** presso il Comune di Monte San Savino, Ufficio LL.PP.

Resta inteso che l'invio della manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti.

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO

(Provincia di Arezzo)

SETTORE IV – ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Corso Sangallo, 38 – 52048 Monte San Savino (AR)

Tel. 0575/8177251 – 0575/81771 – Fax. 0575/843076 – Web www.citymonte.it E-mail: giacomo.bischeri@citymonte.it

C.F. e P.I. 00272160516

8. RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate tramite PEC o contattando i seguenti recapiti: 0575 8177216.

9. LA LETTERA D'INVITO

La lettera d'invito verrà inviata da parte della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, tramite la piattaforma S.T.A.R.T. <https://start.toscana.it> a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata nella piattaforma stessa dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

10. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'APPALTO

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'impresa, nella seconda fase di gara negoziata, e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

Le imprese che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte della Stazione Appaltante dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito del Comune di Monte San Savino (www.citymonyte.it), Amministrazione trasparente sezione "Bandi di gara e contratti".

Il Responsabile del IV Settore

Arch. Ilaria De Andreis